



Ein Zuhause voller Handwerkskunst

Wie die Familie Nosbüsch ihren Lebenstraum verwirklichte – und dabei zeigt, was regionales Handwerk leisten kann.

Wenn ein erfahrener Handwerksprofi sein eigenes Haus baut, entsteht kein gewöhnliches Wohnhaus, sondern ein Gebäude, das zu gleichen Teilen Lebensraum, Visitenkarte, Materiallabor und Ausdruck jahrelanger Berufserfahrung ist. Genau so ein Projekt hat Sascha Nosbüsch, Inhaber des Fachbetriebs Creativer Fliesenleger, verwirklicht. Gemeinsam mit seiner Lebensgefährtin Carina und ihrem Sohn Til erfüllte er sich einen Traum.

Sascha Nosbüsch hat in über zwei Jahrzehnten Handwerksarbeit nahezu jeden denkbaren Baustil, aber auch so manchen Pfusch gesehen. Diese Erfahrung prägt seine Sicht auf gutes Bauen – und so wurde er beim eigenen Haus nicht nur Bauherr, sondern gleichzeitig Bauleiter, Qualitätskontrolleur und kreativer Kopf. Das eigene Wohnhaus vereint nun Leben, Wohnen und Arbeiten, denn auch Büro und Besprechungsraum seines Unternehmens sind hier untergebracht.

ROHBAU – Wo Natürlichkeit einzieht

Schon im Rohbau zeigt sich die Philosophie des Hauses: Es sollte ein Gebäude entstehen, das atmen kann, gesundes Wohnen ermöglicht und aus Materialien besteht, die im Einklang mit der Natur stehen. Für die Gebäudehülle kam ein Bimsstein mit Mineralwollkern zum Einsatz, der in Verbindung mit mineralischen Innen- und Außenputzen ein atmungsaktives Mauerwerk schafft. Das Ergebnis ist ein Raumklima, das sich im Winter behaglich, im Sommer angenehm frisch anfühlt. Auch unter dem Dach blieb der Grundgedanke der Nachhaltigkeit bestimmend. Hier wurde mit Holzfasern gedämmt, einer ökologischen Lösung, die das Dachgeschoss in einen einladenden, großzügigen Raum verwandelte. Heute spielen Sascha und Til hier regelmäßig Tischtennis.



ENERGIE & TECHNIK – Ein Haus, das mitdenkt

Für die Familie war klar: Ein modernes Haus muss nicht nur komfortabel, sondern auch energetisch zukunftssicher sein. Daher holte man früh einen Energieberater ins Boot, der ein passgenaues Konzept für ein KfW55-Haus entwickelte und sämtliche Schritte dokumentierte und die Fördermittelabwicklung übernahm. Diese gründliche Planung bildet das Fundament für einen sparsamen und nachhaltigen Betrieb des Hauses.

Gleichzeitig setzt die Familie auf ein umfassendes Smart-Home-System, das Licht, Heizung und Jalousien intelligent steuert. Das System reagiert dynamisch auf Wetterveränderungen, beschattet bei Hitze automatisch die Fenster und fährt die Außen-Raffstores bei aufkommendem Sturm hoch, um sie zu schützen. Für Sascha, der oft tagelang mit dem Rad auf Tour ist, war jedoch vor allem der Einbruchschutz von großer Bedeutung. Zehn Kameras, kombiniert mit Alarmanlage, Fensterkontakten und Präsenzmeldern, wachen über das Haus und ermöglichen jederzeit eine verlässliche Kontrolle aus der Ferne.

Für kontinuierlich frische Luft sorgt eine Lüftungsanlage, während eine großflächige Photovoltaikanlage mit Batteriespeicher rund 80 Prozent des Strombedarfs der Familie abdeckt. Und selbst für mögliche Stromausfälle ist vorgesorgt – ein Notstrommodul hält alle wesentlichen Funktionen zuverlässig am Laufen.



BALKON – Weite spüren, Natur genießen

Die Rückseite des Hauses öffnet sich mit großzügigen Fensterflächen zur Landschaft und lässt die Grenzen zwischen drinnen und draußen verschwimmen. Der Blick fällt auf weite Wiesen, bewaldete Hügel und die leise vorbeiplätschernde Kyll – ein Panorama, das jeden Tag aufs Neue berührt.

Der über die gesamte Hausbreite verlaufende Balkon aus Stahl ist von drei Räumen aus begehbar und erweitert den Wohnraum in die Natur hinein. Dank eines durchdachten Terrassensystems lässt sich die Outdoor-Saison deutlich verlängern. Das steuerbare Lamellendach erlaubt dosierte Sonneneinstrahlung, schützt bei Regen und kann mit seitlichen Screens zu einer geschützten Loggia verwandelt werden. So wird der Balkon das ganze Jahr über zum Lieblingsort der Familie, ob fürs Frühstück im Sommer, das Lesen im Herbst oder das Beobachten der winterlichen Landschaft.



INTERIEUR – Lebensräume mit Charakter

Wer das Haus betritt, merkt sofort, dass hier Gestaltung mit Mut, Handwerk und Persönlichkeit zusammenkommt. Als Fliesenleger hat Nobsbüsch alle Fliesenarbeiten selbst mit seinem Team ausgeführt und im ganzen Haus unterschiedliche Stile umgesetzt – mal farbenfroh, mal puristisch, mal experimentell. Jeder Raum erzählt eine eigene Geschichte und macht das Haus gleichzeitig zu einem inspirierenden Showroom für seine Kunden.

Als ausgebildeter Fachhandwerker für barrierefreies Wohnen war ihm wichtig, alle Wohnbereiche schwellenlos und auf einer Ebene zu realisieren. Ebenerdige Duschen, schwellenlose Balkonausgänge und durchdachte Raumübergänge machen das Wohnen nicht nur komfortabel, sondern zukunftsfähig. Gemeinsam mit einem vertrauten Sanitärbetrieb, mit dem er unter dem Label „Wunschbad-Team“ seit Jahren Komplettbäder aus einer Hand anbietet, entstand ein Badezimmer, das funktional, stilsicher und perfekt abgestimmt ist.

Auch drei regionale Schreinerbetriebe haben im Haus ihre Handschrift hinterlassen. Die maßgefertigte Küche mit integriertem Vorratsraum ist ein funktionales Schmuckstück, während ein Sitzfenster aus heimischem Eichenholz mit natürlicher Waldkante zum Lieblingsplatz der Familie wurde. Ein weiterer Betrieb fertigte Schlafzimmer, Garderobe und Stauraumlösungen exakt nach Maß. Besonders eindrucksvoll sind die Türen aus Crack-Eiche, deren einzigartige Haptik und natürliche Ausstrahlung den Charakter des Hauses unterstreichen. Naturstein ergänzt das Materialkonzept: Granit für die Küchenarbeitsplatte und belgische Grauwacke für Fensterbänke, Fassadenakzente oder Tür-Rundbögen.

Doch es sind nicht nur die handwerklichen Arbeiten, die das Haus so besonders machen. Durch die kreative Dekoration von Partnerin Carina erhält das Interieur eine persönliche Handschrift, die Wohnung wird zu einem individuellen Lebensraum.

Mehr bestaunen:
Weitere eindrucksvolle
Fotos unter
[creativer-fliesenleger.de/
homestory](http://creativer-fliesenleger.de/homestory)



Wenn Handwerk Herz zeigt

Das Haus der Familie Nobsbüsch ist mehr als ein Neubau. Es ist ein eindrucksvoller Beweis dafür, was entsteht, wenn Erfahrung, handwerkliche Präzision und ein feines Gespür für Materialien zusammentreffen. Es ist ein Zuhause, das mit Herz geplant, mit Handwerkskunst gebaut und mit Leben gefüllt wurde – und ein Beispiel dafür, wie modernes, ökologisches und zugleich wohnliches Bauen heute aussehen kann.

Natürliche Materialien schaffen Werte, die bleiben – der Unikat-Massivholztisch aus regionaler alter Eiche steht beispielhaft für gelebte Nachhaltigkeit, gewachsene Schönheit und Alltagstauglichkeit.



Diese Fachbetriebe waren hier am Werk

Creative Fliesenarbeiten und Bäder



54636 Hüttingen | Tel.: 06565-956 760
www.creativer-fliesenleger.de

Wärmepumpen, Lüftungsanlagen und Sanitärausstattung



54657 Badem | Tel.: 06563-930 010
www.klein-team.de

Rohbau, Maurer- und Betonarbeiten



54597 Feuerscheid | Tel.: 06553-15 38
www.holzundholz-feuerscheid.de

Fenster, Haus- und Nebentüren und Raffstore



54634 Oberstedem | Tel.: 06568-969 94 60
www.endres-gmbh.eu

Küche mit Inselblock. Sitzfenster mit Echtholz



54673 Dauwelshausen | Tel.: 06524-933 861
www.pan-holzmanufaktur.de

Schlafzimmer mit schwebendem Bett und Rückwand, Kleiderschrank, Garderobe



SCHREINERWERKSTÄTTEN
INNENARCHITEKTURBÜRO

54614 Schönecken | Tel.: 06553-13 10
www.breuer-koch.de

Erdarbeiten, Ver-/Entsorgungsleitungen, Schotterplanum



54657 Badem | Tel.: 06563-962 108
www.btb-baggerarbeiten.de

Dachstuhl inkl. ökologischer Dachdämmung



54597 Plütscheid | Tel.: 06554-958 81 55
p.fuchs@holzbau-fuchs.com

Planung und Installation der Photovoltaik-Anlage mit Akku



54636 Nattenheim | Tel.: 06569-962 834
www.mein-solar-strom.de

Elektrotechnik, Lichtsysteme und Smarthome-Lösungen



54634 Bitburg | Tel.: 06561-693 700
www.elektro-thome.de

Naturstein in der Küche. Ablagen und Innenfensterbänke



54634 Bitburg | Tel.: 06561-3067
www.hormesch.de

Energieeffizienzplanung inkl. Nachweise und Luftdichtheitsmessung



54608 Bleialf | Tel.: 06555-900 327
www.energieberatung-eifel.de

Komplett-Balkon sowie Hochbeete aus Cortenstahl.



54634 Bitburg | Tel.: 06561-30 22
www.metallbau-dimmer.de

Innen- und Außenputz sowie Maler- und Tapezierarbeiten.



54533 Oberkail | Tel.: 06567-222
www.maler-leischen.de

Baumaterial für Rohbau, Außenanlage und Innenausbau



54634 Bitburg | Tel.: 06561-957 70
www.henrich-baustoffzentrum.de

Natursteine für Fassaden-/Wandbekleidungen und Fensterbänke aussen



54597 Lünebach | Tel.: 06556-925 00
www.naumann-natursteine.de

Sicherheitssysteme: Alarmanlage, Kameras, Notfall-Beleuchtung



54294 Trier | Tel.: 0651-998 02 80
www.marbach-gmbh.de

Terrassensystem mit Lamellendach und Seitenscreens



54636 Fließem | Tel.: 06569-962 220
www.luxfen.com

Hochwertige Innentüren aus Crack-Eiche



54636 Messerich | Tel.: 06568-966 66 0
www.holzwelt-kauth.de

Rustikaler Unikat-Massivholztisch aus regionaler Eiche



OAKBROTHER

30179 Hannover | Tel.: 0511-984 31 890
www.oakbrother.com